

PUBLIKĀCIJA PAR NOMAS LĪGUMU DARBĪBAS TERMIŅA PAGARINĀŠANU UN NOSLĒGTAJIEM PĀRJAUNOJUMA LĪGUMIEM

Apakšnomnieks	Līguma Nr.	Līguma noslēgšanas datums	Spēkā esošais līguma termiņš	Kadastra apzīmējums	Nomas objekts	Nomas maksa			PIEZĪMES
						platība kv.m.	EUR/kv.m.	EUR	
VIANDE SIA	Nr.02-05/30/17	13-febr-2017	31-dec-2020	0100 004 0071 053	kafejnīcas palīgtelpas (iznomāts saskaņā ar plānu (telpu grupā 001, telpa Nr.73 un daļa no telpas Nr.74))	99.4	5.50	546.70	24.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
					telpa gaļas produktu pirms tirdzniecības sagatavošanas nodrošināšanai (iznomāts saskaņā ar plānu (telpu grupā 001 daļa no telpas nr.74))	44.3	5.50	243.65	
					telpas preču kraušanas pakalpojumu sniegšanai (iznomāts saskaņā ar plānu (telpu grupā 001 telpas nr.63, 64)) telpa biroja vajadzībām (iznomāts saskaņā ar plānu (telpa nr.72))	20.4	5.00	102.00	
LIOKSART SIA	Nr.05-13/14	17-janv-2014	31-dec-2020	0100 004 0071 053	biroja telpas (telpu grupā 001 telpas Nr.84-87)	16.4	6.00	98.40	17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
Lanta J SIA	Nr.02-05/21/18	6-febr-2018	31-dec-2020	0100 004 0071 053	biroja telpas (telpu grupā 001, telpa Nr.81)	8.0	7.00	56.00	17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
PUTNIKS SIA	Nr.05-13/12	20-janv-2012	31-dec-2020	0100 004 0071 053	biroja telpas (telpu grupā 001, telpas Nr.88-89)	16.2	6.00	97.20	17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
REKANTO SIA	Nr.05-58/12	12-apr-2012	31-dec-2020	0100 004 0071 053	biroja telpas (telpu grupā 003 telpas Nr.1-5, telpu grupā 001 telpa Nr.82)	45.6	7.00	319.20	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
VITO R SIA	Nr.05-14/12	20-janv-2012	31-dec-2020	0100 004 0071 053	biroja telpas (telpu grupā 001, telpa Nr.80)	14.4	7.00	100.80	17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
TAŅJANS SIA	Nr.05-29/14	27-febr-2014	31-dec-2020	0100 004 0071 053	biroja telpa (telpu grupā 005, telpa Nr.9)	13.8	7.00	96.60	24.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
ĀDAŽU DESU DARBNĪCA SIA	Nr.05-86/14	15-okt-2014	31-dec-2020	0100 004 0071 053	ģērbtuves telpa (telpu grupā 001, telpa Nr.50)	7.2	4.50	32.40	17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
MR Bakery SIA	Nr.02-05/68/18	30-okt-2018	31-dec-2020	0100 004 0071 053	telpas iznomātas biroja un pārtika sproduktu pārstrādes vajadzībām (telpu grupā 001 telpas Nr.38-43, 48-49)	81.9	5.00	409.50	07.11.2019. ar nomnieku SIA Miglas rīts noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2019. 03.01.2020. noslēgta vienošanās ar SIA Miglas rīts par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. 13.01.2020. noslēgts nomas līguma pārjaunojuma līgums saskaņā ar kuru SIA Mr Bakery pārņem no SIA Miglas rīts visas saistības, kas izriet no nomas līguma.
SWISS SERVISS SIA	Nr.02-05/25	9-apr-2015	31-dec-2020	0100 004 0071 053	telpas garderobes uzturēšanai (pagraba stāvā jaunizbūvētās garderobes telpas Nr.1-9; 12-16)	148.6	2.25	334.35	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
TELEKOM SERVISS SIA	Nr.02-05/36/16	18-apr-2016	31-dec-2020	0100 004 0071 053	noliktavas telpa (telpu grupā 006 telpa Nr.1)	20.1	2.00	40.20	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
BARAKAT SIA	Nr.02-05/35/16	18-apr-2016	31-dec-2020	0100 004 0071 053	kafejnīcas telpas (telpu grupā 001 telpas Nr.19, 22-24, 26-28, telpu grupā 002 telpa Nr.1)	103.2	9.00	928.80	17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.

PUBLIKĀCIJA PAR NOMAS LĪGUMU DARBĪBAS TERMIŅA PAGARINĀŠANU UN NOSLĒGTĀJIEM PĀRJAUNOJUMA LĪGUMIEM

Apakšnomnieks	Līguma Nr.	Līguma noslēgšanas datums	Spēkā esošais līguma termiņš	Kadastra apzīmējums	Nomas objekts	Nomas maksa			PIEZĪMES
						platība kv.m.	EUR/kv.m.	EUR	
KAIJA LN SIA	Nr.02-05/18/17	17-janv-2017	31-dec-2020	0100 004 0071 053	biroja telpa 2.stāvā (telpu grupā 005 telpa Nr.8)	13.0	7.00	91.00	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
	Nr.02-05/38/17	11-apr-2017	31-dec-2020	0100 004 0071 053	biroja telpa 2.stāvs (telpu grupā 005 telpa Nr.31)	5.0	7.00	35.00	
LANS PLUS SIA	Nr.02-05/66/19	26-jūn-2019	31-dec-2020	0100 004 0071 053	biroja telpa 2.stāvs (telpu grupā 005 telpa Nr.28)	14.7	7.35	108.05	17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
Tīrīšanas serviss SIA	Nr.05-147/12	7-dec-2012	31-dec-2020	0100 004 0071 065	maksas tualetes un garderobes darbības nodrošināšanai	110.37	3.50	386.30	01.10.2019. noslēgts nomas līguma pārjaunojuma līgums saskaņā ar kuru SIA Tīrīšanas serviss pārņem no SIA Tīrīšana 24 visas saistības, kas izriet no nomas līguma. 17.01.2020. noslēgta vienošanās ar SIA Tīrīšanas serviss par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020.
TELE2 SIA	Nr.02-05/107	31-jūl-2015	31-dec-2021	0100 004 0071 065	mobilo telekomunikāciju bāzes stacijas un antenu izvietošana	10.50	maksa noteikta par vietu	450.00	24.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2021. un nomas maksas izmaiņām.
ADEMUS SIA	Nr.05-73/13	3-maijs-2013	31-dec-2020	0100 004 0071 074	biroja telpas (Zivju paviljona 2.stāvā)	10.4	7.50	78.00	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 15.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
	Nr.05-56/14	5-jūn-2014	31-okt-2020	101 004 0071 074	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs 1)	14.2	7.50	106.50	
					biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, telpu grupā 002 telpa Nr.10)	8.8	7.50	66.00	
ALANTA SIA	Nr.05-76/13	3-maijs-2013	31-dec-2020	0100 004 0071 074	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā)	20.7	7.50	155.25	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 15.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
BARAKAT SIA	Nr.05-41/13	27-febr-2013	31-dec-2020	0100 004 0071 074	telpas maizes un konditorejas izstrādājumu ražošanai un tirdzniecībai (telpu grupā 001 telpas Nr.2-8)	65.4	12.00	784.80	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 15.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
JŪRA AK IK	Nr.05-61/14	17-jūn-2014	31-dec-2020	0100 004 0071 074	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs 6)	10.4	7.50	78.00	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 15.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
JŪRAS PARADĪZE SIA	Nr.05-70/12	25-apr-2012	31-okt-2020	0100 004 0071 074	biroja telpa (telpa Zivju paviljona 2.stāvā b/n plānā, Birojs Nr.9)	17.2	7.50	129.00	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
					biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs 2)	10.1	7.50	75.75	
KURZEME GB SIA	Nr.05-67/12	23-apr-2012	31-dec-2020	0100 004 0071 074	biroja un noliktavas telpas (telpu grupā 001 telpas Nr.10,11)	12.5	5.00	62.50	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
DINA TRADE SIA	Nr.02-05/58/18	13-jūn-2018	31.20.2020	0100 004 0071 074	noliktavas telpas (telpu grupā 001 telpa Nr.45)	18.1	5.50	99.55	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
					biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvs, Birojs Nr.3)	19.2	7.50	144.00	
SD POINT SIA	Nr.05-71/13	3-maijs-2013	31-dec-2020	0100 004 0071 074	telpas sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanai (telpu grupā 001 telpas Nr.34-39)	63.9	12.00	766.80	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 15.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas maksas izmaiņām.

PUBLIKĀCIJA PAR NOMAS LĪGUMU DARBĪBAS TERMIŅA PAGARINĀŠANU UN NOSLĒGTĀJIEM PĀRJAUNOJUMA LĪGUMIEM

Apakšnomnieks	Līguma Nr.	Līguma noslēgšanas datums	Spēkā esošais līguma termiņš	Kadastra apzīmējums	Nomas objekts	Nomas maksa			PIEZĪMES
						platība kv.m.	EUR/kv.m.	EUR	
	Nr.02-05/15/16	22-janv-2016	31-dec-2020	0100 004 0071 074	telpa biroja vajadzībām (telpu grupā 002 telpa Nr.8)	7.8	7.50	58.50	līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
VINEKS SIA	Nr.05-68/12	25-apr-2012	31-dec-2020	0100 004 0071 074	kafejnīcas telpas (telpu grupā 001 telpa Nr.28 un daļa no telpas Nr.1) (saskaņā ar Pielikumu Nr.1 telpas nr.4-6, 13)	64.9	6.50	421.85	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 02.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
ARAGOSTA SIA	Nr.02-05/42/19	1-marts-2019	31-dec-2020	0100 004 0071 074	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs 7)	20.5	7.50	153.75	08.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
SALAS ZIVIS SIA	Nr.05-62/14	18-jūn-2014	31-dec-2020	0100 004 0071 074	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs 5)	10.9	7.50	81.75	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
ZIVJU GASTRO SIA	Nr.02-05/21/16	10-febr-2016	31-dec-2020	0100 004 0071 074	telpas produktu pirmsapstrādes vajadzībām (telpu grupā 001 telpas Nr.40-42)	22.3	5.00	111.50	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 15.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
MAXI-PRO SIA	Nr.02-05/63/19	4-jūn-2019	31-dec-2020	0100 004 0071 074	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, telpa Nr.9)	6.5	7.50	48.75	05.11.2019. noslēgta vienošanās par grozījumiem nomas līgumā saskaņā ar kuru nomas līguma termiņš pagarināts līdz 31.12.2019. 15.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
PŪPOLU 7 SIA	Nr.02-05/13	16-janv-2015	28.02.2020.	0100 004 0076 001	telpa Nr. 2 telpu grupā 001	407.4	5.12	2 085.89	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 28.02.2020. un nomas maksas izmaiņām.
					telpas Nr.17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 telpu grupā 001	81.4	2.50	203.50	
					telpas Nr.1, 3 līdz 14, 16, 18, 19, 20, 28 līdz 40 telpu grupā 001	477.1	2.13	1 016.22	
Tīrīšanas serviss SIA	Nr.05-102/13	7-okt-2013	31-dec-2020	0100 004 0012 021	sabiedriskās tualetes un mazgātavas darbības nodrošināšanai	26.5	2.50	66.25	01.10.2019. noslēgts nomas līguma pārjaunojuma līgums saskaņā ar kuru SIA Tīrīšanas serviss pārņēma no SIA Tīrīšana 24 visas saistības, kas izriet no nomas līguma. 17.01.2020. noslēgta vienošanās ar SIA Tīrīšanas serviss par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020.
PŪPOLU 7 SIA	Nr.02-05/12	16-janv-2015	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 5)	Nomniekam piederošu tirdzniecības moduļu apsaimniekošanai	300.00	3.49	1 047.00	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020.
				daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 7)	600.00	2 094.00			
JUREKS UN KO SIA	Nr.05-33/13	29-janv-2013	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Spīķeru ielā 1)	Nomniekam piederošu tirdzniecības moduļu apsaimniekošanai	200.00	3.00	600.00	17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
STIKLS PLUS SIA	Nr.05-34/13	30-janv-2013	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Spīķeru ielā 3)	Nomniekam piederošu tirdzniecības moduļu apsaimniekošanai	344.00	3.00	1 032.00	17.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
PROSPECT'S SIA	Nr.05-92/14	6-nov-2014	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Spīķeru ielā 5)	Nomniekam piederošu tirdzniecības moduļu apsaimniekošanai	345.00	4.50	1 552.50	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020.
Fiziska persona	Nr.05-41/14	8-apr-2014	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 14)	rampas daļas (pie ēkas Pūpolu ielā 14) izmantošanai un uzturēšanai	20.00	2.50	50.00	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
VISOTA SIA	Nr.05-82/14	25-sept-2014	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 1)	Nomniekam piederošu tirdzniecības moduļu apsaimniekošanai	400.00	3.00	1 200.00	15.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
						192.00	4.98	956.16	

PUBLIKĀCIJA PAR NOMAS LĪGUMU DARBĪBAS TERMIŅA PAGARINĀŠANU UN NOSLĒGTĀJIEM PĀRJAUNOJUMA LĪGUMIEM

Apakšnomnieks	Līguma Nr.	Līguma noslēgšanas datums	Spēkā esošais līguma termiņš	Kadastra apzīmējums	Nomas objekts	Nomas maksa			PIEZĪMES
						platība kv.m.	EUR/kv.m.	EUR	
MRSERV SIA	Nr.02-05/35/17	10-apr-2017	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 14)	rampas daļas (pie ēkas Pūpolu ielā 14) izmantošanai un uzturēšanai	48.00	2.50	120.00	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
PROSPECT`S SIA	Nr.02-05/43/17	19-maijs-2017	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (starp ēkām Spīķeru ielā 5 un Spīķeru ielā 3)	ēku papildfunkciju un apkalpošanas nodrošināšanai	200.00	2.00	400.00	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020.
LASTAD SIA	Nr.02-05/90/17	27-okt-2017	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 3)	Nomniekam piederošu tirdzniecības moduļu apsaimniekošanai	380.00	3.00	1 140.00	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
Fiziskas personas	Nr.02-05/70/17	31-aug-2017	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (zeme pie ēkas Spīķeru ielā 7)	Nomniekam piederošu tirdzniecības moduļu apsaimniekošanai	265.00	5.50	1 870.00	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām
				daļa no zemes gabala 0100 004 2026 (zeme pie ēkas Spīķeru ielā 7)		75.00			
ALTA VLAD SIA	Nr.05-30/13	29-janv-2013	31-dec-2020	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Spīķeru ielā 9)	Nomniekam piederošu tirdzniecības moduļu apsaimniekošanai	34.00	5.50	231.00	23.01.2020. noslēgta vienošanās par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2020. un nomas maksas izmaiņām.
				daļa no zemes gabala 0100 004 2026 (pie ēkas Spīķeru ielā 9)		8.00			
				daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Spīķeru ielā 9)	rampas apsaimniekošanai	52.00	2.50	130.00	