

**Iekšējo tirgus noteikumu pārkāpumu konstatēšanas un  
līgumsodu piemērošanas kārtība  
CENTRĀLTIRGŪ**

1. Šī kārtība nosaka nomnieku pārkāpumu veidus un piemērojamo līgumsodu apmērus par konstatēto iekšējo tirgus noteikumu pārkāpšanu un līgumsodu piemērošanu kārtību par konstatētajiem pārkāpumiem AS "Rīgas Centrāltirgus" pārvaldītajā Centrāltirgū (turpmāk – kārtība).

2. Ar jēdzienu "Nomnieks" šajā kārtībā tiek saprastas visas fiziskās un juridiskās personas, kā arī to pārstāvji (darbinieki), kuras savas komercdarbības veikšanai no AS "Rīgas Centrāltirgus" nomā tirdzniecības vietas, tirdzniecības platības, noliktavas (saldētavas), mazgātavas telpas vai garderobes skapīšus un tml. (turpmāk – nomātais objekts).

**3. Nomnieku pārkāpumu veidi un piemērojamo līgumsoda apmērs**

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Pārkāpums</b>	<b>Līgumsoda apmērs, EUR</b>
1.	Nomātā objekta platības patvaļīga palielināšana	30.00
2.	Nomātais objekts tiek izmantots neatbilstoši nomas līgumā noteiktajam mērķim; Nomnieks veic darbības (tai skaitā sortimenta maiņa), kuras nav rakstiski saskaņotas ar AS "Rīgas Centrāltirgus" Tirdzniecības organizēšanas nodaļu	20.00
3.	Nomātajā objektā nav tā izmantošanas tiesības apliecinošs dokuments (nomas līgums, abonements – līgums, elektroniskā kases aparāta čeks) vai tā kopija	10.00
4.	Nomātais objekts nav sakopts; tirdzniecības vietā pircējam redzamā vietā tiek uzglabātas tukšas kastes, paletes vai rati preču pārvadāšanai	15.00
5.	Patvaļīga tirdzniecības vietas mainīšana	20.00
6.	Tirdzniecības vietā nav norādīta sekojoša informācija: <ul style="list-style-type: none"><li>• <u>juridiskajām personām</u>: uzņēmuma nosaukums, reģistrācijas numurs, personas vārds un uzvārds, kas atbild par tirdzniecību attiecīgajā tirdzniecības vietā.</li><li>• <u>fiziskām personām</u>: personas vārds un uzvārds</li></ul>	15.00
7.	Pārtikas produktu tirdzniecības vietā pircējam redzamā vietā nav norādīta pārtikas produktu izcelsmes valsts un cena par pārtikas produktu.	15.00
8.	Tirdzniecības vietā nav pārdošanā esošo preču izcelsmi pamatojošie dokumenti	20.00
9.	Nomnieks pārkāpj labo tirdzniecības praksi (nepieklājīga uzvedība, tiek traucēta citu tirgotāju darbība, rupja attieksme pret AS "Rīgas Centrāltirgus" darbiniekiem, pircēja maldināšana par preces patieso svaru vai cenu u.c.)	35.00
10.	Nomnieks neuzrāda personu apliecināšu dokumentu vai to kopiju	15.00
11.	Tirgotājs vai Tirgotāja pārdevējs smēķē Tirgus plānā noteiktā tirdzniecības vietā	10.00
12.	Nomātā objekta iekārtošana, remontdarbi nav saskaņoti ar AS "Rīgas Centrāltirgus"	30.00

13.	Tirdzniecības dalībnieki, krāvēji, izcirtēji un citi pārtikas aprītē strādājoši darbinieki neievēro personīgās higiēnas noteikumus, (regulāra roku mazgāšana un dezinfekcija pēc nepieciešamības, tīrs darba apģērbs un tml.)	10.00
14.	Nekaitīguma prasībām neatbilstošas produkcijas atrašanās tirdzniecības vietā vai noliktavā.	20.00
15.	Tirdzniecības vietā tiek uzglabātas personīgās mantas (virsdrēbes, apavi, u.c. ar tirdzniecību nesaistīti priekšmeti).	10.00
16.	Vitrīnu izmantošana neatbilstoši ekspluatācijas instrukcijai.	15.00

#### 4. Pārkāpuma konstatēšanas kārtība

4.1. AS "Rīgas Centrāltirgus" Tirdzniecības organizēšanas nodaļas vai Sanitārās uzraudzības daļas darbiniekiem, konstatējot tirgus noteikumu vai nomas līgumu noteikumu pārkāpumu, ir pienākums vismaz divu personu sastāvā dokumentāli fiksēt pārkāpumu aktā un iesniegt to pārkāpumu izskatīšanas komisijā, kas izvērtē saņemto pārkāpuma konstatēšanas aktu, un, pamatojoties uz fiksētā pārkāpuma faktiem, atbilstoši šai kārtībai pieņem lēmumu par piemērojamo sodu.

4.2. Nomnieks tiek iepazīstināts ar pārkāpumu konstatēšanas aktu un pārkāpumu konstatēšanas komisijas pieņemto lēmumu par piemērojamo līgumsodu.

4.3. Pamatojoties uz pārkāpumu konstatēšanas komisijas pieņemto lēmumu par piemērojamo līgumsodu AS "Rīgas Centrāltirgus" izraksta Nomniekam rēķinu, kas jāapmaksā 5 (piecu) dienu laikā. Par līgumsoda maksājuma veikšanas dienu tiek uzskatīta diena, kad līgumsods tiek ieskaitīts AS "Rīgas Centrāltirgus" norēķinu kontā bankā, kas norādīts rēķinā, vai arī līgumsoda summu Nomnieks ir iemaksājis AS "Rīgas Centrāltirgus" kasē.

4.4. Gadījumā, ja trīs mēnešu laikā Nomnieka nomātajā objektā atkārtoti tiek konstatēts iekšējo tirgus noteikumu vai nomas līguma noteikumu pārkāpums, piemērojamais līgumsoda apmērs tiek dubultots.

4.5. Gadījumā, ja izdarītais iekšējo tirgus noteikumu vai nomas līguma noteikumu pārkāpums ir maznozīmīgs, Nomniekam tiek izteikts rakstisks brīdinājums.

5. Pārkāpumu konstatēšanas komisija sastāv no vismaz trīs AS "Rīgas Centrāltirgus" valdes pilnvarotām personām.

6. AS "Rīgas Centrāltirgus" līgumsodu piemērošana par iekšējo tirgus noteikumu vai nomas līguma noteikumu pārkāpšanu neatbrīvo Nomniekus no administratīvās atbildības pie kuras saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesīgas saukt tirgus teritoriju uzraugošās un kontrolējošās valsts un pašvaldības institūcijas.