

SIA "Rīgas Centrāltirgus"

reģ.Nr. 50003249741

PUBLIKĀCIJA PAR NOMAS LĪGUMU DARBĪBAS TERMIŅA PAGARINĀŠANU

Nomas līgumu termiņš beidzās 31.05.2021. un saskaņā ar noslēgtajām vienošanās termiņš pagarināts līdz 31.12.2021.

Telpu nomas līgumi

Nomnieks	Līguma Nr.	Līguma noslēgšanas datums	Līguma termiņš pirms pagarinājuma	Līguma termiņš pēc pagarinājuma	Nomas objekts	Platība un nomas maksas apmērs		
						platība kv.m.	EUR/kvm. mēnešī bez PVN	EUR kopā mēnešī bez PVN
GAĻAS PAVILJONS, Centrāltirgus iela 1								
VIANDE SIA	Nr.02-05/30/17	13/02/2017	31/12/2020	31/05/2021	kafejnīcas palīgtelpas, telpu grupā 001, telpa Nr.73 un daļa no telpas Nr.74	99,40	5,50	546,70
					telpas preču kraušanas pakalpojumu sniegšanai, telpu grupā 001, telpas nr.63, 64	20,40	5,00	102,00
					telpa biroja vajadzībām, telpu grupā 001 telpa nr.72	9,60	7,00	67,20
LIOKSART SIA	Nr.05-13/14	17/01/2014	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpas (telpu grupā 001 telpas Nr.84-87)	16,40	6,35	104,14
Lanta J SIA	Nr.02-05/21/18	06/02/2018	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpas (telpu grupā 001, telpa Nr.81)	8,00	7,00	56,00
PUTNIKS SIA	Nr.05-13/12	20/01/2012	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpas (telpu grupā 001, telpas Nr.88-89)	16,20	6,35	102,87
REKANTO SIA	Nr.05-58/12	12/04/2012	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpas (telpu grupā 003 telpas Nr.1-5, telpu grupā 001 telpa Nr.82)	45,60	7,00	319,20
VITO R SIA	Nr.05-14/12	20/01/2012	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpas (telpu grupā 001, telpa Nr.80)	14,40	7,00	100,80
TAŅJANS SIA	Nr.05-29/14	27/02/2014	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (telpu grupā 005, telpa Nr.9)	13,80	7,00	96,60
ĀDAŽU DESU DARBNĪCA SIA	Nr.05-86/14	15/10/2014	31/12/2020	31/05/2021	ģērbtuves telpa (telpu grupā 001, telpa Nr.50)	7,20	4,72	33,98
SWISS SERVISS SIA	Nr.02-05/25	09/04/2015	31/12/2020	31/05/2021	telpas garderobes uzturēšanai (pagraba stāvā jaunizbūvētās garderobes telpas Nr.1-9; 12-16)	148,60	2,25	334,35
TELEKOM SERVISS SIA	Nr.02-05/36/16	18/04/2016	31/12/2020	31/05/2021	noliktavas telpa (telpu grupā 006 telpa Nr.1)	20,10	2,10	42,21
BARAKAT SIA	Nr.02-05/35/16	18/04/2016	31/12/2020	31/05/2021	kafejnīcas telpas (telpu grupā 001 telpas Nr.19, 22-24, 26-28, telpu grupā 002 telpa Nr.1)	103,20	9,00	928,80
KAJIA LN SIA	Nr.02-05/18/17	17/01/2017	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa 2.stāvā (telpu grupā 005 telpa Nr.8)	13,00	7,00	91,00
	Nr.02-05/38/17	11/04/2017	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa 2.stāvs (telpu grupā 005 telpa Nr.31)	5,00	7,00	35,00
EIRIDĪKE SIA	Nr.02-05/94/19	11/11/2019	31/12/2020	31/05/2021	telpas nr.57.58.59 1.stāvs, telpu grupa 001, biroja un pārtikas produktu apstrādes vajadzībām	30,70	5,00	153,50
LANS PLUSS SIA	Nr.02-05/66/19	26/06/2019	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa 2.stāvs (telpu grupā 005 telpa Nr.28)	14,70	7,35	108,05

Ganado SIA	Nr.02-05/60/20	21/02/2020	31/12/2020	31/05/2021	telpa Nr.25 Gaļas paviljona ēkā Rīgā, Centrāltirgus ielā 1,2.stāvā, telpu grupā 005	10,30	7,00	72,10
RIOTEKS SIA	Nr.02-05/68/18	03/08/2020	31/12/2020	31/05/2021	telpas iznomātas pārtika sproduktu pārstrādes vajadzībām (telpu grupā 001 telpas Nr.38-43, 48-49)	81,90	5,00	409,50
VIVA Group SIA	Nr.02-05/79/20	10/09/2020	31/12/2020	31/05/2021	telpa biroja vajadzībām, telpu grupā 001 telpa nr.27	13,70	7,00	95,90
SAKŅU PAVILJONS, Centrāltirgus iela 3 k-3								
Tīrīšanas serviss SIA	Nr.05-147/12	07/12/2012	31/12/2020	31/05/2021	maksas tualetes un garderobes darbības nodrošināšanai	110,37	3,50	386,30
ZIVJU PAVILJONS, Centrāltirgus iela 3 k-4								
ADEMUS SIA	Nr.05-73/13	03/05/2013	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpas (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.13)	10,40	7,50	78,00
	Nr.05-56/14	05/06/2014	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.1)	14,20	7,50	106,50
			31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.10)	8,80	7,50	66,00
ALANTA SIA	Nr.05-76/13	03/05/2013	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.14)	20,70	7,50	155,25
BARAKAT SIA	Nr.05-41/13	27/02/2013	31/12/2020	31/05/2021	telpas maizes un konditorejas izstrādājumu ražošanai un tirdzniecībai (telpu grupā 001 telpas Nr.2-8)	65,40	12,00	784,80
JŪRA AK IK	Nr.05-61/14	17/06/2014	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.6)	10,40	7,50	78,00
JŪRAS PARADĪZE SIA	Nr.05-70/12	25/04/2012	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.9)	17,20	7,50	129,00
			31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.2)	10,10	7,50	75,75
KURZEME GB SIA	Nr.05-67/12	23/04/2012	31/12/2020	31/05/2021	biroja un noliktavas telpas (telpu grupā 001 telpas Nr.10,11)	12,50	5,00	62,50
DINA TRADE SIA	Nr.02-05/58/18	13/06/2018	31/12/2020	31/05/2021	noliktavas telpas (telpu grupā 001 telpa Nr.45)	18,10	5,50	99,55
			31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.3)	19,20	7,50	144,00
SD POINT SIA	Nr.05-71/13	03/05/2013	31/12/2020	31/05/2021	telpas sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanai (telpu grupā 001 telpas Nr.34-39)	63,90	12,00	766,80
	Nr.02-05/15/16	22/01/2016	31/12/2020	31/05/2021	telpa biroja vajadzībām (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.12)	7,80	7,50	58,50
VINEKS SIA	Nr.05-68/12	25/04/2012	31/12/2020	31/05/2021	kafejnīcas telpas (telpu grupā 001 telpa Nr.28 un daļa no telpas Nr.1) (saskaņā ar Pielikumu Nr.1 telpas nr.4-6, 13)	64,90	6,50	421,85
ARAGOSTA SIA	Nr.02-05/42/19	01/03/2019	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.7)	20,50	7,50	153,75
SALAS ZIVIS SIA	Nr.05-62/14	18/06/2014	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.5)	10,90	7,50	81,75

ZIVJU GASTRO SIA	Nr.02-05/21/16	10/02/2016	31/12/2020	31/05/2021	telpas produktu pirmsapstrādes vajadzībām (telpu grupā 001 telpas Nr.40-42)	22,30	5,00	111,50
MAXI-PRO SIA	Nr.02-05/63/19	04/06/2019	31/12/2020	31/05/2021	biroja telpa (Zivju paviljona 2.stāvā, Birojs Nr.11)	6,50	7,50	48,75
PŪPOLU IELA 7								
PŪPOLU 7 SIA	Nr.02-05/13	16.01.2015.	31/12/2020	31/07/2022	tirdzniecības zāle (telpu grupā 001 telpa Nr.2)	407,4	5,12	2085,89
					telpas Nr.17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 telpu grupā 001	81,4	2,5	203,50
					telpas Nr.1, 3 līdz 14, 16, 18, 19, 20, 28 līdz 40 telpu grupā 001	477,1	2,13	1016,22
PŪPOLU 7 SIA	Nr.02-05/57/20	21.02.2020.	31/12/2020	31/07/2022	telpa Nr.15 tirdzniecības kompleksā Rīgā, Pūpolu ielā 7, 2.stava, telpu grupā 001	349,4	2,5	873,50
Gaiziņa iela 5 k-12								
Tīrīšanas serviss SIA	Nr.05-102/13	07/10/2013	31/12/2020	31/05/2021	sabiedriskās tualetes un mazgātavas darbības nodrošināšanai	26,50	2,50	66,25

Zemes nomas līgumi

Nomnieks	Līguma Nr.	Līguma noslēgšanas datums	Līguma termiņš pirms pagarinājuma	Līguma termiņš pēc pagarinājuma	Nomas objekts	Platība un nomas maksas apmērs		
						platība kv.m.	EUR/kvm. mēnešā bez PVN	EUR kopā mēnešā bez PVN
CENTRĀLTIRGUS IELA 1 (0100 004 0071)								
RIVERPARK SIA	Nr.02-05/74/19	01/01/2019	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala Centrāltirgus ielā 1 (daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 004 0086)	85,00	2,76	234,60
SPIKERU/PŪPOLU/GAIZIŅA IELA (0100 004 0161/0100 004 2026)								
PŪPOLU 7 SIA	Nr.02-05/12	16/01/2015	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 5)	300,00	3,49	1 047,00
					daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 7)	600,00		2 094,00
JUREKS UN KO SIA	Nr.05-33/13	29/01/2013	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Spīķeru ielā 1)	200,00	3,00	600,00
STIKLS PLUS SIA	Nr.05-34/13	30/01/2013	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Spīķeru ielā 3)	344,00	3,00	1 032,00
NABI MAMEDOVŠ	Nr.05-41/14	08/04/2014	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 14)	20,00	2,50	50,00
VISOTA SIA	Nr.05-82/14	25/09/2014	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 1)	400,00	3,00	1 200,00
						192,00	4,98	956,16
MRSERV SIA	Nr.02-05/35/17	10/04/2017	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 14)	48,00	2,50	120,00
LASTAD SIA	Nr.02-05/90/17	27/10/2017	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Pūpolu ielā 3)	380,00	3,00	1 140,00
Assa Gutkin/Nadežda	Nr.02-05/70/17	31/08/2017	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (zeme pie ēkas Spīķeru ielā 7)	265,00	5,50	1 457,50

Mosina	19.02-03/10/17	31/08/2017	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 2026 (zeme pie ēkas Spīķeru ielā 7)	75,00	5,50	1 870,00
ALTA VLAD SIA	Nr.05-30/13	29/01/2013	31/12/2020	31/05/2021	daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Spīķeru ielā 9)	34,00	5,50	231,00
					daļa no zemes gabala 0100 004 2026 (pie ēkas Spīķeru ielā 9)	8,00		
					daļa no zemes gabala 0100 004 0161 (pie ēkas Spīķeru ielā 9)	52,00	2,50	130,00